



**TERRASSE**  
HOLZROST  
13,50 m<sup>2</sup>

**TOP 22**  
NF 181,08 m<sup>2</sup>  
TERRASSE 13,50 m<sup>2</sup>

**WOHNKÜCHE**  
86,43 m<sup>2</sup>

**WR**  
5,96 m<sup>2</sup>

**SR.**  
5,86 m<sup>2</sup>

**ZIMMER**  
13,58 m<sup>2</sup>

**VR**  
1,93 m<sup>2</sup>

**WC**  
1,78 m<sup>2</sup>

**BAD**  
8,81 m<sup>2</sup>

**VORR.**  
20,86 m<sup>2</sup>

**ZIMMER**  
16,07 m<sup>2</sup>

**DU/WC**  
3,86 m<sup>2</sup>

**ZIMMER**  
15,95 m<sup>2</sup>

**GARDEROBE**

GRUNDRISS  
GERSTHOFER STR. 10  
TOP 22, DACHGESCHOSS  
M 1/100  
DATUM: 25.11.2021