



**TOP 22**  
 NF 179,52 m<sup>2</sup>  
 TERRASSE 13,50 m<sup>2</sup>

**AR**  
 10,43 m<sup>2</sup>

**WOHNKÜCHE** A  
 70,52 m<sup>2</sup>

**WR**  
 5,96 m<sup>2</sup>

**SR.**  
 9,69 m<sup>2</sup>

**ZIMMER**  
 16,19 m<sup>2</sup>

**ZIMMER**  
 13,13 m<sup>2</sup>

**BAD/WC**  
 9,04 m<sup>2</sup>

**BAD**  
 2,93 m<sup>2</sup>

**VORR.**  
 21,63 m<sup>2</sup>

**WC**  
 2,45 m<sup>2</sup>

**ZIMMER**  
 17,55 m<sup>2</sup>

**GARDEROBE**

GRUNDRISS  
 GERSTHOFER STR. 10  
 TOP 22, DACHGESCHOSS  
 M 1/100  
 2021-05-17